

Zápis

z 1. zasedání zastupitelstva obce Hořiněves, konaného dne 7.11.2022, v sále Hankova domu čp.10.

Přítomni: Jana Kuthanová, Renata Festová, Martin Snížek, Josef Hušek, Otakar Rejfek, Hedvika Peremská, Matěj Pavlík, Michal Klapal, Jana Fejková

Omluveni:

Začátek jednání: 18:00 hod., Hankův dům, Hořiněves čp.10

Starostka obce paní Jana Kuthanová přivítala přítomné a zahájila zasedání, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení se schopné. Jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Program zasedání:

1. Zahájení jednání, volba orgánů zasedání, schválení návrhu programu zasedání
2. Kontrola plnění usnesení z minulých jednání
3. Návrh na odkoupení nemovitosti čp.30 v k.ú. Žíželevé
4. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI č. IP-12-2012946/VB/01 Hořiněves, p. č. 26/1 – přípojka kNN –návrh na schválení
5. Školní vzdělávací program pro předškolní vzdělávání MŠ Hořiněves – seznámení
6. Školní vzdělávací program pro základní vzdělávání Tvořivá škola ZŠ Hořiněves – seznámení
7. ZŠ Hořiněves - Povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě základní školy – návrh na schválení
8. Návrh na členy školské rady jmenované za zřizovatele – 2 zástupci
9. Návrh na delegování člena SR Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866
10. Návrh na delegování na Valnou hromadu Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866
11. Odpověď na žádost Obce Hořiněves o další postup prací na společných zařízeních z PSZ v k.ú. Račice nad Trotinou, Lužany nad Trotinou a Žíželevé – informace o sdělení
12. Územní plán – informace o rozpracovanosti
13. Plán ochrany Krajinné památkové zóny 1866 na území k.ú. Hořiněves – informace o zpracování
14. Návrh na schválení rozpočtového provizoria – doplněný bod jednání
15. Různé, diskuze

Starostka požádala o doplnění programu, sama podala žádost o doplnění bodu za bod 13. Návrh na schválení rozpočtového provizoria, požádala o schválení programu jednání. Nikdo jiný z přítomných program nedoplnil, zastupitelé doplněný program schválili. Dále bylo schváleno, že diskuse bude probíhat ke každému bodu jednotlivě. Zápis z 23. zasedání byl ověřen, byl vyložen a tím je

považován za schválený, zápis z ustavujícího zasedání ze dne 24.10.2022, byl ověřen, byl vyložen a tím je považován za schválený.

Průběh jednání:

1. Starostka přednesla program jednání a podala návrh ke schválení programu a orgánů zasedání – návrh na zapisovatele p. Renata Festová a návrh na ověřovatele p. Jana Fejková, p. Hedvika Peremská

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje program jednání zastupitelstva a zapisovatele p. Renatu Festovou a ověřovatele zápisu p. Janu Fejkovou, p. Hedviku Peremskou.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/1.2022 přijato

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání:

Ustavující : bylo přijato usnesení č. 1-17/ustavující/2022 – všechna usnesení z ustavujícího zasedání jsou splněna

- Zasedání č. 23 ze dne 12.9.2022 přijata usnesení č. 280-289/23.2022, všechna usnesení jsou splněna
- Zasedání č. 22 ze dne 29.6.2022 – přijata usnesení č.270-279; usnesení č. 270, 271, 273-275, 278, 279 jsou splněna; usnesení č. 272 - dnes opět na programu – nemovitost čp.30 v k.ú. Žíželevsi; usnesení č. 276 - parcely lokalita Špuk II - záměr nevyhlášen – čekáme na GP, usnesení č.277 - odkup části vodovodu – splněno, dosud neuhrazeno, nepřišla faktura
- Zasedání č. 21 ze dne 16.5.2022 – přijata usnesení č.251-269; všechna usnesení jsou splněna, jen č. 269 zatím nejsou zpracovány znalecké posudky, jedná se o pozemek p.č. 328/15 v k.ú. Želkovice.
- Zasedání č.20 ze dne 16.2.2022 - přijata usnesení č. 234 – 250/20.2022, všechna usnesení byla splněna.
- Zasedání č.18 ze dne 29.9.2021 – usnesení č. 208 – smlouva o koupi pozemku byla uzavřena, již proveden zápis i v KN p.č. pozemek p.č.477/38 v k.ú. Hořiněves, usnesení č.217 – lampy VO ke kostelu v Žíželevsi – stále se čeká se na montáž, posunuto ze zdravotních důvodů
- Zasedání č. 10 ze dne 17. 6. 2020:
Usnesení č. 130 – pozemky v k.ú. Žíželevsi od Státního statku Jeneč – provést dotaz k ceně pozemků
- Zasedání č. 7 ze dne 9. 12. 2019: usnesení č. 97 – MŠ Hořiněves – bývalý byt – trvá – již komunikujeme dispozici vnitřního prostoru, v řešení s projektantem a potenciálními uživateli prostor DS

- Zasedání č. 6 ze dne 23. 9. 2019: usnesení č. 84 příspěvek na PD Kostel Žíževes – oprava krovu a střešního pláště lodi a presbyteria – poskytnuta dotace ve výši 70 tis. Kč – PD hotova, první práce by měly proběhnout ještě v letošním roce.
- Zasedání č. 4 ze dne 15. 7. 2019: usnesení č. 73 nádrž Želkovice trvá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/1.2022 přijato

3. Návrh na odkoupení nemovitosti čp. 30 v k.ú. Žíževes. Z minulých jednání zastupitelstva bylo uloženo pokračovat v záměru odkupu těchto nemovitostí za předpokladu splnění legislativních podmínek dle zákona o obcích tzn. na nemovitostech vázne zástavní právo

- obec nemůže nabýt vlastnické právo k nemovitostem zatížením zástavním právem zajišťující dluh třetí osoby
- na nemovitosti není zákaz zřízení dalšího zástavního práva bez souhlasu stávající banky – banka souhlasí

Ve spolupráci s advokátní kanceláří JUDr. Dagmar Kláskové, advokátní kancelář U Soudu 388, 500 03 Hradec Králové, IČ 66257697, osvědčení ČAK 10110, jsou předloženy návrhy konkrétních smluv pro převod nemovitostí. Starostka vysvětlila průběh podpisu a jednotlivých ustanovení předložených smluv, jejichž návrhy obdrželi zastupitelé před jednáním zastupitelstva dle pravidel jednacího řádu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje **smlouvu kupní**, jejímž předmětem je koupě nemovitostí vedených na LV č. 91 pro obec Hořiněves, katastrálním území Žíževes

- pozemek st. č. 13, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Žíževes č.p. 30, rodinný dům,
- pozemek parc. č. 57, zahrada,
za kupní cenu ve výši 5.490.000,- Kč,
dále zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje uzavření

Svěřenské smlouvy o svěření listin a finančních prostředků do správy a úschovy advokátky JUDr. Dagmar Kláskové, advokátní kancelář U Soudu 388, 500 03 Hradec Králové, IČ 66257697, osvědčení ČAK 10110,

a dále zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje uzavření **smlouvy zástavní**, jejímž předmětem je výkon zástavního práva ve prospěch pro Obec Hořiněves ve výši 1.322.122,69 Kč, na zajištění případné povinnosti vrátit 1 část kupní ceny ve výši 1.322.122,69 Kč. Zastupitelstvo obce Hořiněves pověřuje starostku obce podpisem těchto schválených smluv.

ZO pověřuje starostku k provedení rozp. opatření ve výši kupní ceny.

Pro: 9 , Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/1.2022 přijato

4. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. IP-12-2012946/VB/01 Hořiněves, p. č. 26/1 – přípojka kNN –návrh na schválení. Jedná se o novostavbu RD na parc.č. 26/1 v k.ú. Hořiněves, smlouva o smlouvě budoucí byla již uzavřena.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Hořiněves Smlouvu O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI
č. IP-12-2012946/VB/01 Hořiněves, p. č. 26/1 – přípojka kNN
Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 4/1.2022 přijato

5. Školní vzdělávací program pro předškolní vzdělávání MŠ Hořiněves – seznámení
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí Školní vzdělávací program pro předškolní vzdělávání MŠ Hořiněves
Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/1.2022 přijato

6. Školní vzdělávací program pro základní vzdělávání Tvořivá škola ZŠ Hořiněves - seznámení
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí Školní vzdělávací program pro základní vzdělávání Tvořivá škola ZŠ Hořiněves
Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 6/1.2022 přijato

7. ZŠ Hořiněves - Povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě základní školy – návrh na schválení, starostka doplnila, že škola by měla splňovat dle Vyhláška č.48/2005 MŠMT – výtah ustanovení: Počty žáků ve školách a třídách dle § 4 odst. b) školy tvořené dvěma třídami průměrně 12 žáků, naše ZŠ má k 1. 9. 2022 v 1. třídě (1. a 2. ročník) 14 žáků, a ve 2. třídě (3., 4. a 5. ročník) 9 žáků, chybí tedy 1 žák.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje povolení výjimky na dobu neurčitou, výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě základní školy ZŠ Hořiněves.
Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0
Usnesení č. 7/1.2022 přijato

8. Návrh na členy školské rady jmenované za zřizovatele – 2 zástupci za zřizovatele, starostka navrhla Renatu Festovou a Matěje Pavlíka. Nominovaní zástupci byli seznámeni s činností školské rady a souhlasí

s nominací. Do diskuze o činnosti se také zapojila paní ředitelka ZŠ a MŠ Hořiněves.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Hořiněves jmenuje za členy školské rady ZŠ a MŠ Hořiněves paní Renatu Festovou a pana Matěje Pavlíka.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/1.2022 přijato

9. Návrh na delegování člena správní rady Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866.

Starostka sdělila, že dosud je předseda SR Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866, místopředseda je pan starosta ze Všestaru, předpokládá, že tento model bude zřejmě zachován tzn., že by měla být delegována do této SR. Členem SR může být starosta nebo místostarosta členské obce. Mikroregion obcí Památkové zóny 1866 má sídlo v Hořiněvsi čp.73, což je adresa našeho úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves deleguje za člena správní rady Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866 starostku obce Janu Kuthanovou.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/1.2022 přijato

10. **Návrh na delegování na Valnou hromadu Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866.** Dle stanov, může členská obec delegovat max. 4 členy VH z řad členů zastupitelstva, termín jednání ještě nebyl stanoven, předpoklad 1. polovina prosince.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves deleguje na Valnou hromadu Mikroregionu obcí Památkové zóny 1866 paní Janu Kuthanovou, Hedviku Peremskou, Janu Fejkovou, Michala Klapala.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/1.2022 přijato

11. Odpověď na žádost Obce Hořiněves o další postup prací na společných zařízeních z PSZ v k.ú. Račice nad Trotinou, Lužany nad Trotinou a Žíževes – informace o sdělení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí odpověď na žádost Obce Hořiněves o další postup prací na společných zařízeních z PSZ v k.ú. Račice nad Trotinou, Lužany nad Trotinou a Žíževes, a pověřuje starostku dalším intenzivním nátlakem.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/1.2022 přijato

12. Územní plán – informace o rozpracovanosti,

podářilo se posunout, zastupitelé obdrželi územně analytické podklady + v příloze k tomu dotazy projektanta a dále záměr majitele nemovitosti čp. 76 Hořiněves a okolních pozemků u tzv. pazderny. Proběhla diskuze k záměru na senior dům v této oblasti. Dále bude řešeno při dalším projednání ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje, v souladu s § 43 odst. 3) stavebního zákona, že Územní plán Hořiněves bude pořízen s prvky regulačního plánu. V daném smyslu se doplňuje zadání ÚP Hořiněves (v bodě „F“), schválené zastupitelstvem obce dne 24.10.2016.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/1.2022 přijato

13. Plán ochrany Krajinné památkové zóny 1866 na území k.ú. Hořiněves – informace o zpracování

Plán ochrany - informace z jednání předám na zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí informace k plánu ochrany Krajinné památkové zóny 1866 na území k.ú. Hořiněves.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/1.2022 přijato

14. Návrh na schválení rozpočtového provizoria.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje hospodaření obce dle rozpočtového provizoria až do schváleného rozpočtu obce na rok 2023. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium v rozsahu zachování chodu Obce. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/1.2022 přijato

Různé, informace, diskuze: změny legislativy v odpadovém hospodářství

Zápis zapsala: Renata Festová

Závěr jednání: 20, 45 hod.

Jana Kuthanová, starostka obce

Ověřovatelé:

Jana Fejková

..... datum:

Hedvika Peremská

..... datum:

Datum pořízení zápisu 8.11.2022