

O B E C H O Ř I N Ě V E S  
W W W . H O R I N E V E S . C Z  
O K R E S H R A D E C K R Á L O V Ě

**Obec Hořiněves**

Zveřejňuje záměr č. 2/2012 **nájmu obecního bytu**

Zveřejnění podmínek výběrového řízení je současně zveřejněním záměru pronajmout pozemky dle zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozd. předpisů.

1. Předmětem pronájmu: Obecní byt 3+1, 1.kategorie, byt v bytovém domě v 3 NP, v čp.131, dům postaven v 70 letech. V domě v roce 2011 proběhla kompletní výměna oken a vchodových dveří. Byty jsou osezeny vodoměry a měřicí tepla – indikátory. Byty jsou centrálně vytápěny plynovou kotelnou. V obci je dobrá občanská vybavenost – základní škola, mateřská škola, zdravotní středisko, víceúčelové sportoviště, pošta, hostinec a obchod. Dobré autobusové spojení.
2. Podmínka pronájmu:
  - Minimální nabídková cena nájemného (bez služeb) se stanoví na 2.600,-Kč/měsíc
  - Smlouva bude uzavřena na 1 rok, v případě, že nájemce bude plnit všechny povinnosti vyplývající z nájmu bytu (dle oč. zák.) bude smlouva prodloužena vždy o 1 rok.
  - Nájemce uzavře s pronajímatelem Smlouvu o kauci, na základě které nájemce zaplatí kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně služeb (tj.cca 16 tis. Kč).
  - Zájemce v žádosti uvede svůj závazek přihlášení k trvalému pobytu v obci.
  - lhůta pro podání písemných nabídek do 1.kola výběrového řízení: od **6.2.2012 do 20.2.2012 do 12,00 hod.**
3. Adresa pro podání nabídek: **Obecní úřad Hořiněves, Hořiněves čp.73, 503 06 Hořiněves**  
Obálku zajistěte proti nežádoucímu otevření a označte „Nabídka – záměr č.2/2012“
4. Rozhodnutí o schválení pronájmu oznámí OÚ Hořiněves žadatelům písemně.

Výběrové řízení může být úplně zrušeno rozhodnutím zadavatele.

Na toto výběrové řízení se nevztahují podmínky veřejné soutěže dle Obchodního zákoníku ani jiné podmínky stanovené obecně závaznými předpisy.

V Hořiněvsi dne 1.2.2012

Jana Kuthanová  
Starostka obce

Vyvěšeno dne: 1.2.2012

Sejmuto dne: