

## **OBEC Hořiněves**

### **ZÁMĚR OBCE č.2/2026 – PACT / PRONÁJEM POZEMKU**

Obec Hořiněves, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), tímto zveřejňuje záměr propachtovat následující nemovitost ve svém vlastnictví:

#### **Specifikace nemovitosti:**

- Katastrální území: Žíževes (797421)
- Parcelní číslo: 742, výměra: 12 059 m<sup>2</sup>
- Parcelní číslo: 677, výměra 5214 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: trvalý travní porost

---

#### **Účel pachtu:**

Zemědělské využití – vysetí a následné udržování trvalého travního porostu v souladu s jeho charakterem a ochranou krajiny.

---

#### **Základní podmínky pachtu:**

- Doba pachtu: určitá, od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2034
  - Minimální výše pachtovného: 400 Kč / ha / rok
  - Úhrada pachtovného: ročně předem, vždy do 31. 12. příslušného roku
- 

#### **Další podmínky:**

- Pachtýř je povinen zajišťovat řádnou údržbu pozemku, zejména pravidelné sečení min. 1x ročně, případně pastvu
  - Je zakázáno změnit druh pozemku bez předchozího písemného souhlasu obce
  - Podpacht a přenechání třetí osobě pouze se souhlasem propachtovatele
  - Pozemek musí být udržován v dobrém stavu bez znečištění a náletových dřevin
  - Obec si vyhrazuje právo ukončit pacht v případě potřeby pozemku pro veřejný zájem s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- 

#### **Závěrečné ustanovení:**

Zájemci mohou podat své nabídky do 16.6.2026 do 11,30 hodin na adresu Obecního úřadu HOŘINĚVES, Hořiněves čp.73, 50306 Hořiněves písemně, v uzavřené obálce označené: Záměr č.2/2026 pacht pozemku parc. č. 742, 677 v k.ú. Žíževes.

Obec si vyhrazuje právo neuzavřít pachtovní smlouvu s žádným ze zájemců.

V Hořiněvsi, dne 1.6.2026

Jana Kuthanová  
starostka