

Zápis

z 6. zasedání zastupitelstva obce Hořiněves, konaného dne 7.8.2023, v zasedací místnosti Oú Hořiněves čp.73.

Přítomni: Jana Kuthanová, Renata Festová, Otakar Rejfek, Michal Klapal, Jana Fejková, Josef Hušek, Hedvika Peremská, Matěj Pavlík

Omluveni: Martin Snížek

Začátek jednání: 17:30 hod., Oú Hořiněves

Starostka obce paní Jana Kuthanová přivítala přítomné a zahájila zasedání, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení se schopné. Jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Program zasedání:

1. Zahájení jednání, volba orgánů zasedání, schválení návrhu programu zasedání
2. Kontrola plnění usnesení z minulých jednání
3. Návrh Rozhodnutí o přidělení výběrového řízení: „Rekonstrukce komunikací – návěs v centru obce, Hořiněves“, návrh na podpis smlouvy o dílo
4. Informace – ZŠ a MŠ Hořiněves – jmenování ředitele
5. Denní stacionář pro seniory Hořiněves – postup realizace, zveřejnění záměru prodeje pozemku 402/38 v k.ú. Hořiněves, 988 m²
6. Nabídka zpracování PD Sokolovna Hořiněves, informace o stavu zpracování
7. Záměr č.6/2023 – prodej pozemku p.č.1025 k.ú. Hořiněves – zrušení záměru, návrh na vyhlášení nového záměru
8. Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace TJ Sokol Hořiněves
9. Pořízení dopravního automobilu JSDH Hořiněves – studie proveditelnosti – žádost o dotaci
10. **Souhlas se zrušením předkupního práva p.č. 401/34, st.198, p.č.401/32, st.201, p.č.401/31, st.196 vše v k.ú. Hořiněves**
11. Různé, diskuze

Dále bylo schváleno, že diskuse bude probíhat ke každému bodu jednotlivě. Zápis ze 5. zasedání ze dne 21.6.2023 byl ověřen, vyložen a tím je považován za schválený.

Průběh jednání:

1. **Starostka přednesla program jednání a podala návrh na doplnění bodu č.10 do programu jednání, a podala návrh na schválení doplněného programu a orgánů zasedání:** návrh na zapisovatele: p. Renata Festová a návrh na ověřovatele: p. Hedvika Peremská, p. Josef Hušek

Nikdo z přítomných program dále nedoplnil, ani nepodal jiný návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje program jednání zastupitelstva a zapisovatele p. Renatu Festovou a ověřovatele zápisu paní Hedviku Peremskou a pana Josefa Huška.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 64/6.2023 přijato

2. **Kontrola plnění usnesení z minulých jednání :**

- Zasedání č.5 ze dne 21.6.2023 – přijata usnesení č. 49 – 63, usnesení č. 58/5.2023 zrušit, z důvodu žádosti o zpět vzetí nabídky jediného zájemce, z důvodu společného jmění manželů a požadavku nabytí této parcely také do SJM. Bude vypsán nový záměr. Ostatní usnesení jsou splněna.
- Zasedání č. 4 ze dne 10.5.2023 – přijata usnesení č.29 – 48, usnesení č.37/4.2023 – p.č.571, 328/22 v k.ú. Želkovice, kupní smlouva nebyla uzavřena, z důvodu vyřizování žádosti o dělení pozemků ze strany útvaru hl. architekta MMHK, usnesení č.41/4.2022 – ÚZSVM – převod pozemků p.č.524/3, 552/1, 727 v k.ú. Žíželevé – požádáno o převod, informace z ÚZSVM – berou na vědomí a budou nás informovat o dalším postupu, ostatní usnesení jsou splněna
- Zasedání č.3 ze dne 27.7.2023 – přijata usnesení č. 24 -28, nesplněno usnesení č.28/3.2023 – týká se pozemku p.č.37/1 v k.ú. Želkovice, kde zatím neproběhlo uložené jednání o hranici mezi pozemky p.č.37/1 a p.č.41/1 v k.ú. Želkovice.
- Zasedání č. 2 ze dne 7.2.2023 – přijata usnesení č. 15 -23, usnesení č.22/2.2023 nesplněno, trvá – odkoupení části parcel – cest, ostatní usnesení splněna
- Zasedání č.1 ze dne 7.11.2022 – přijata usnesení č. 1-14 – všechny usnesení byla splněna
- Zasedání č.23 ze dne 12.9.2022 – přijatá usnesení č.280-289 – všechna usnesení jsou splněna
- Zasedání č. 22 ze dne 29.6.2022 –usnesení č. 272 – splněno - nemovitost čp.30 v k.ú. Žíželevé; usnesení č. 276 - parcely lokalita Špuk II - záměr nevyhlášen – návrh zrušení usnesení, usnesení č.277 - odkup části vodovodu od VaK HK – lokalita nad hřištěm – splněno.
- Zasedání č. 21 ze dne 16.5.2022 – usnesení č. 269 jedná se o pozemek p.č. 328/15 v k.ú. Želkovice, který je užíván jako veřejné prostranství, a není v majetku obce.

- Zasedání č.18 ze dne 29.9.2021 – usnesení č. 208 – smlouva o koupi pozemku byla uzavřena, již proveden zápis i v KN p.č. pozemek p.č.477/38 v k.ú. Hořiněves – usnesení splněno, usnesení č.217 – lampy VO ke kostelu v Žíželevsi – montáž provedena, zbývá napojení a odstranění starých lamp.
- Zasedání č. 7 ze dne 9. 12. 2019: usnesení č. 97 – MŠ Hořiněves – bývalý byt – trvá – PD říjen 2023.
- Zasedání č. 4 ze dne 15. 7. 2019: usnesení č. 73 - nádrž Želkovice trvá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves ruší usnesení č. 276/22.2022 ze dne 29.6.2022 - parcely lokalita Špuk II - záměr nevyhlášen.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 65/6.2023 přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves ruší usnesení č. 58/5.2023 ze dne 21.6.2023 – prodej p.č. 1025 v k.ú. Hořiněves.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 66/6.2023 přijato

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí plnění usnesení z minulých zasedání.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 67/6.2023 přijato

3. **Návrh Rozhodnutí o přidělení výběrového řízení: „Rekonstrukce komunikací – náves v centru obce, Hořiněves“, návrh na podpis smlouvy o dílo.** V stanovené lhůtě přišlo 6 nabídek, nejnižší nabídková cena činí 6.787.512,09 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves rozhoduje o přidělení výběrového řízení: „Rekonstrukce komunikací – náves v centru obce, Hořiněves“, dodavateli R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s., IČ 07270577 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 68/6.2023 přijato

4. **Informace – ZŠ a MŠ Hořiněves – jmenování ředitele**

24.7.2023 podala stávající ředitelka školy vzdání se funkce ředitelky školy k 31.7.2023. Z hlediska zřizovatele školy je to velmi nekomfortní situace, kdy během jednoho týdne by měl jmenovat nového ředitele školy, případně pověřit řízením zástupce ředitele, přesto je to takto ze zákona možné, i když je to zcela nepochopitelné.

Od 1.8.2023 byla jmenována novou ředitelkou školy Ing. Lenka Bečvářová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí jmenování ředitelkou Základní školy a mateřské školy, Hořiněves, okres Hradec Králové Ing. Lenku Bečvářovou, do doby jmenování nového ředitele na základě vyhlášeného konkursního řízení.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 69/6.2023 přijato

5. Denní stacionář pro seniory Hořiněves – postup realizace, zveřejnění záměru prodeje pozemku 402/38 v k.ú. Hořiněves, výměra 988 m²

Byl zpracován znalecký posudek na cenu pozemku, starostka navrhuje vyhlásit záměr na prodej pozemku se záměrem a závazkem stavby denního stacionáře na něm, minimální nabídnutá cena 3.000.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves souhlasí s vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 402/38 v k.ú. Hořiněves, výměra 988 m², se závazkem záměru stavby denního stacionáře na něm, minimální nabídnutá cena 3.000.000,- Kč.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 70/6.2023 přijato

6. Nabídka zpracování PD Sokolovna Hořiněves, informace o stavu zpracování.

Máme nabídku na zaměření stávajícího stavu, průzkum objektu, vizuální prohlídky nosných konstrukcí v prostoru krovu – 45.000,- Kč bez DPH, dále budeme řešit celkový rozsah rekonstrukce – zda veškeré rozvody, podlahy, stropy, vytápění, sociální zázemí atd.. Po zpracování celkové dokumentace, v příštím roce realizace v závislosti na možnosti získání dotace na realizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí stav přípravy zpracování PD Sokolovna Hořiněves.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 71/6.2023 přijato

7. Záměr č.6/2023 – prodej pozemku p.č.1025 k.ú. Hořiněves – zrušení záměru, návrh na vyhlášení nového záměru.

Viz bod 2. dnešního jednání – zrušení usnesení č. 58/5.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje vyhlášení záměru na prodej parc.č.1025 v k.ú. Hořiněves, minimální cena 6.000,- Kč.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 72/6.2023 přijato

8. Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace TJ Sokol Hořiněves

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Hořiněves, spolek ve výši 200.000,- Kč, a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 73/6.2023 přijato

9. Pořízení dopravního automobilu JSDH Hořiněves – zpracovává se studie proveditelnosti, žádost o dotaci, ve čtvrtek schůzka k řešení technických podmínek pro dopravní automobil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje podání žádosti o dotaci na nákup dopravního automobilu pro SDH Hořiněves.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 74/6.2023 přijato

10. Souhlas se zrušením předkupního práva p.č. 401/34, st.198, p.č.401/32, st.201, p.č.401/31, st.196 vše v k.ú. Hořiněves. Jedná se o zřízení předkupního práva na prodané pozemky z roku 2007, 2008 podmínka na zrušení předkupního práva byla naplněna a to: Předkupní právo zaniká nabytím právní moci Kolaudačního rozhodnutí Městského úřadu ve Smiřicích, odboru výstavby na rodinný domek na pozemku označeném p.č.v obci a kat. území Hořiněves.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves souhlasí se zrušením předkupního práva p.č. 401/34, st.198, p.č.401/32, st.201, p.č.401/31, st.196 vše v k.ú. Hořiněves.

Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 75/6.2023 přijato

11. Informace, Různé, diskuze: topení MŠ, objekt dětská skupina Hořiněves, čp.30 Žíželevé, VO

Informace o rozpracovanosti investic:

Investice Náves Hořiněves: dnes na programu rozhodnutí o výběru dodavatele

Nákup dopravní automobil JSDH: dnes na programu technické podmínky MŠ rekonstrukce otopné soustavy, tepelné čerpadlo, FVE na podzim t.r. vyhlásit VŘ na dodavatele celku, do původního vyhlášeného VŘ se ve stanovené lhůtě se nikdo nepřihlásil.

Zahájení rekonstrukce prostor pro dětskou skupinu: čekáme na PD, spolu s FFE.

Kostel Žíželevé – bez info, VO ke kostelu lampy osazeny, nezprovozněny, staré lampy k odstranění .

Víceúčelový komunální traktor: bez pokroku

Veřejné osvětlení Žíželevé: bez pokroku

Čp.30 Žíželevé – střecha podzim t.r., elektřina snad také, řešíme

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí informace o rozpracovanosti investic.

Pro: 8 , Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/6.2023 přijato

Zápis zapsala: Renata Festová

Závěr jednání: 18:55 hod.

Jana Kuthanová, starostka obce

Ověřovatelé:

..... datum:

..... datum:

Datum pořízení zápisu: