



# MĚSTSKÝ ÚŘAD SMIŘICE

odbor výstavby

**SPISOVÁ ZN.** SPIS/4398/Výst/12/HA  
**ČJ.** 4590/Výst/12/HA  
**DATUM** 20.11.2012

**VYŘIZUJE** Ing. Házová  
**TELEFON** 495 809 016  
**FAX** 495 809 018  
**E-MAIL** hazova@mestosmirice.cz

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

1. Ing. Miloslav Tomko, Zámecká 295, 503 21 Stěžery
2. Ing. Zlata Tomková, Zámecká 295, 503 21 Stěžery
3. Obec Hořiněves, IČ 268801, Hořiněves 73, 503 06 Hořiněves

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby obdržel dne 05.11.2012 od pana Ing. Miloslava Tomka nar. 22.01.1954 a paní Ing. Zlata Tomkové nar. 16.04.1959, oba bytem Zámecká 295, 503 21 Stěžery, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„rodinný dům“ přizemní, nepodsklepený s obytným podkrovím, obsahující další stavby: *kryté garážové stání, dílna, zpevněné plochy, opěrná zeď, domovní čistírna odpadních vod, oplocení, vodovodní přípojka, bazén, okrasné jezírko*, umístění na části pozemků st.č. 86, p.č. 335/1, p.č. 336/3, p.č. 336/1, p.č. 336/2 a p.č. 463 v kat. území Hořiněves.

#### Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst.1, písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti **veřejné ústní jednání na den**

**20.12.2012 (čtvrtek) v 9:00 hod.**

### se schůzkou pozvaných - v kanceláři č. 23 odboru výstavby Městského úřadu ve Smiřicích

Do podkladů rozhodnutí je možno nahlédnout před konáním veřejného ústního jednání u Městského úřadu ve Smiřicích, odboru výstavby. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti, popřípadě důkazy musí být uplatněny dle § 89 odst. 1 stavebního zákona, nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek (k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží). Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu odboru výstavby písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení **možnost seznámit se s obsahem spisu**, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a to **do 5 dnů** po konání ústního jednání. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

**Žadatel zajistí v souladu s ustanovením § 87 odst. 2) stavebního zákona, aby informace o jejich záměru a o tom, že podali žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.:**

Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí musí obsahovat podle § 8, odst. 1, vyhlášky č. 503/2006 Sb.:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Podle § 8, odst. 2 vyhlášky je součástí informace také grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

otisk úředního razítka

Ing.Pavla Házová v.r.  
vedoucí odboru výstavby

**Doručí se jednotlivě, účastníci řízení v souladu s § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu:**

- Ing. Miloslav Tomko, Zámecká 295, 503 21 Stěžery
- Ing. Zlata Tomková, Zámecká 295, 503 21 Stěžery

**Doručí se jednotlivě, účastníci v souladu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:**

- Obec Hořiněves, IČ 268801, Hořiněves 73, 503 06 Hořiněves

**Doručí se jednotlivě, dotčené orgány v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona:**

- MM Hradec Králové, odbor životního prostředí (zn.:SZ MMHK/140241/2012/ŽP2/Hlav ze dne 28.08.2012)
- MM Hradec Králové, odbor hlavního architekta - územní plány obcí
- MM Hradec Králové, odbor památkové péče (zn. MMHK/089695/2012/PP/MEJ ze dne 20.06.2012)
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje (č.j.HSHK - 1286/OP-2012/b ze dne 29.08.2012)

Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu a to tak, že oznámení se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městského úřadu Smiřice), s vyznačením dne vyvěšení. Oznámení se současně zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

**Doručí se veřejnou vyhláškou ( úřední deska Městského úřadu Smiřice, Obecního úřadu Hořiněves a dále způsobem umožňující dálkový přístup - [www.mestosmirice.cz](http://www.mestosmirice.cz), [www.horineves.cz](http://www.horineves.cz)) účastníci řízení v souladu § 85 odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:**

- Obec Hořiněves, Petr Francek, Jaromír Homolka, Helena Karlíková, Ivanka Kovaříková, Vítězslav Hátle, ČEZ Distribuce, a.s., Královéhradecká provozní, a.s.,
- a dále se doručuje všem fyzickým a právnickým osobám, jejichž práva by mohla být případně vydáním rozhodnutí dotčena.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:**

- úřední deska Městského úřadu Smiřice
- úřední deska Obecního úřadu Hořiněves

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

- 2 -





# MĚSTSKÝ ÚŘAD SMIŘICE

odbor výstavby