

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

7476/2011-MZE



000004825849

ÚTVAR: Pozemkový úřad Hradec Králové
ČÍSLO ÚTVARU: 130743

Dle rozdělovníku

SPISOVÁ ZN.: 2RP351/2011-130743
NAŠE ČJ.: 7476/2011-MZE

VYŘIZUJE: Hana Střihavková
TELEFON: 495075265
E-MAIL: Hana.Strihavkova@mze.cz
ID DS: yphaax8

ADRESA: Ulřichovo náměstí 810/4, Hradec Králové, 500 02 Hradec Králové 2

DATUM: 25. 2. 2011

OBECNÍ ÚŘAD HOŘINĚVES

Došlo: 25 -02- 2011

Čís. jednací

265/2011

Ukládací značka.

11

Veřejná vyhláška k I. rozhodnutí o schválení návrhu jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Račice nad Trotinou a Hořiněves

Veřejná vyhláška

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Hradec Králové oznamuje, že ve smyslu § 19 písm. a) a podle § 20 odst. 1, písm. b) a podle § 11 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech v platném znění (dále jen „zákon“) **rozhodnutím č.j. 10785/2010-MZE ze dne 23.2.2011, schválilo návrh jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Račice nad Trotinou a Hořiněves, zpracovaný firmou GRID a spol., a.s., Novákových 6, 180 00 Praha 8 (IČ 61251437), pod č. zakázky K40/2009, Ing. Vladimírou Vondráčkovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav.**

Rozhodnutí o schválení návrhu je nedílnou součástí této veřejné vyhlášky.

Obecní úřad Račice nad Trotinou a Obecní úřad Hořiněves zajistí zveřejnění této veřejné vyhlášky, včetně rozhodnutí o schválení návrhu jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Račice nad Trotinou a Smiřice po dobu 15-ti dnů způsobem v místě obvyklém (úřední deska).

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:

25 -02- 2011

Obecní úřad Hořiněves
503 06 Hořiněves
IČO: 268 801

Ing. Radomír Tylš
ředitel Pozemkového úřadu Hradec Králové

Otisk úředního razítka

Přílohy

1. Rozhodnutí o schválení návrhu JPÚ na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Račice n/T a Hoříněves



**Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Hradec Králové**

Ulrichovo náměstí 810/4, Hradec Králové, 500 02 Hradec Králové 2

Spisová značka: 2RP351/2011-130743

Č.j.: 10785/2010-MZE

10785/2010-MZE



000003178566

Vyřizuje: Hana Stříhavková
Telefon: 495075265
E-mail: Hana.Strihavkova@mze.cz
ID DS: yphaax8

V Hradci Králové dne 23.2.2011

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Hradec Králové, jako příslušný správní úřad podle § 19 písm. a) a podle § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon),

rozhodlo

podle ust. § 11 odst. 4 zákona tak, že **návrh jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice v katastrální území Račice nad Trotinou a Hoříněves**, zpracovaný firmou GRJD a spol., a.s., Novákových 6, 180 00 Praha 8 (IČ 61251437), pod č. zakázky K40/2009, Ing. Vladimírou Vondráčkovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav

s e s c h v a l u j e.

Zpracovaný návrh je přílohou tohoto rozhodnutí. Seznam účastníků řízení je uveden ve zvláštní příloze rozhodnutí, která je jeho součástí.

ODŮVODNĚNÍ

Pozemkový úřad Hradec Králové zahájil řízení o jednoduché pozemkové úpravě s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Račice nad Trotinou a Hořiněves podle § 6 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. vyvěšením veřejné vyhlášky č.j. PÚ/VV/1503/JPÚ/2010/Stř ze dne 18.10.2010 na úřední desce Obce Račice nad Trotinou, Obce Hořiněves a na úřední desce Pozemkového úřadu Hradec Králové (datum zahájení pozemkové úpravy: 2.11.2010). Důvodem zahájení jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Račice nad Trotinou a Hořiněves byl požadavek na změnu katastrálních hranic Obce Račice nad Trotinou a Hořiněves v návaznosti na probíhající komplexní pozemkové úpravy v těchto katastrálních územích. K zahájení řízení nebyly dotčenými orgány státní správy vzneseny žádné připomínky.

Úvodní jednání podle § 7 zákona se konalo dne 24.11.2010 od 9:00hodin na Pozemkovém úřadě v Hradci Králové. Na úvodním jednání k této jednoduché pozemkové úpravě s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice nebyl volen sbor zástupců vlastníků pozemků, protože sbory byly voleny v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Račice nad Trotinou, včetně ucelené části k.ú. Žiželevce, Habřina a Rodov a v rámci Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hořiněves. Účastníci řízení byli seznámeni s důvodem zahájení jednoduché pozemkové úpravy, s obvodem pozemkové úpravy a soupisem nároků. Rozsah řešeného území je 31,8782 ha zemědělské půdy.

Vypracovaný soupis nároků byl vystaven od 10. listopadu 2010 na Obecním úřadě v Račicích nad Trotinou a Hořiněvsi a na Pozemkovém úřadě Hradec Králové a s vlastníky projednán a odsouhlasen na úvodním jednání. Ve stanovené lhůtě nebyly pozemkovému úřadu doručeny žádné připomínky k soupisu nároků.

Plán společných zařízení a zpřístupnění pozemků bude řešeno samostatně při komplexních pozemkových úpravách, které jsou ve fázi rozpracovanosti.

Návrh nového uspořádání pozemků dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. byl vystaven k veřejnému nahlédnutí od 25. listopadu 2010 po dobu 30-ti dnů na Obecním úřadě v Račicích nad Trotinou a na Obecním úřadě v Hořiněvsi a na Pozemkovém úřadě v Hradci Králové. V této době měli účastníci řízení poslední možnost uplatnit k návrhu své námítky a připomínky u pozemkového úřadu.

Pozemkový úřad svolal závěrečné ústní projednání na den 4. ledna 2011, které se uskutečnilo na Pozemkovém úřadě v Hradci Králové, na něm seznámil účastníky s návrhem, o kterém bude rozhodnuto.

K návrhu nového uspořádání pozemků byl vyjádřen 100 % souhlas vlastníků pozemků a byla dodržena kritéria přiměřenosti kvality, výměry a vzdálenosti původních a navrhovaných pozemků dle § 10 zákona č. 139/2002 Sb.

Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu (tento postup je v souladu s § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb.).

Toto rozhodnutí bude doručeno ve smyslu § 11 odst. 5 zákona 139/2002 Sb. všem známým účastníkům řízení. Rozhodnutí o schválení návrhu je zároveň oznámeno veřejnou vyhláškou.

Právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků. Do doby vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací se v listinách o nabytí vlastnictví nebo jiného oprávnění k pozemkům (např. v kupní smlouvě, v usnesení soudu o nabytí dědictví, v zástavní smlouvě) kromě nabývaných pozemků uvedou i jim odpovídající pozemky podle schváleného návrhu, údaje o nich poskytuje pozemkový

úřad. Jednotlivé pozemky nebo jejich části nemůže jejich vlastník v uvedené době bez souhlasu pozemkového úřadu zatížit nebo zcizit (viz § 11 odst. 12 zákona č. 139/2002 Sb.). Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

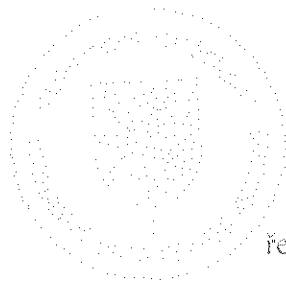
Proti tomuto rozhodnutí je možno podat do 15-ti dnů od jeho doručení odvolání k Ministerstvu zemědělství, Ústřednímu pozemkovému úřadu, a to prostřednictvím MZe, Pozemkového úřadu Hradec Králové (§ 83 a § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy:

- vlastníkům pozemků jen ta písemná a grafická příloha, která se týká konkrétního účastníka řízení (§ 11 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb.)

Vypraveno dne: 25. 02. 2011

otisk úředního (kulatého) razítka



A handwritten signature in black ink, which appears to be "Ing. Radomír Tylš". The signature is written in a cursive style and is positioned to the right of the official stamp.

Ing. Radomír Tylš
ředitel Pozemkového úřadu Hradec
Králové

Jednoduchá pozemková úprava s výměnou vlastnických práv - změna katastr
Příloha k I. rozhodnutí

M 1:3 000



Rozdělovník k ČJ: 7476/2011-MZE

Veřejná vyhláška k I. rozhodnutí o schválení návrhu jednoduché pozemkové úpravy s výměnou vlastnických práv na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Račice nad Trotinou a Hořiněves

č.	Adresát	Adresa	Forma	Odesláno
1	Obec Račice nad Trotinou	Račice nad Trotinou 70, 503 03 Smiřice	Obdrží	DS
2	Obec Hořiněves	Hořiněves 73, 503 06 Hořiněves	Obdrží	DS