



MĚSTSKÝ ÚŘAD SMIŘICE

odbor výstavby

Došlo:

30-09-2011

30-09-2011

641/2011
D.

Ukládací značka:

SPISOVÁ ZN.	SPIS/2518/Výst/11/VA	VYŘIZUJE	Vacková
ČJ.	4052/Výst/11/VA	TELEFON	495 809 022
DATUM	30. září 2011	FAX	495 809 018
		E-MAIL	vackova@smirice.cz

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů

1. Obec Hoříněves, IČ: 268 801, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves – stavebník
2. Ing. Arch. Jiří Kodýtek, nar. 19.06.1951, Milady Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové 6
- doručovací adresa Velký Vřešťov 129, 544 54 Velký Vřešťov – zplnomocněný zástupce

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obec Hoříněves, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves, zastoupená Ing. Arch. Jiřím Kodýtkem, bytem Milady Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové, podala dne 06.06.2011 u Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „STL plynovod a veřejné osvětlení v obci Hoříněves“, na pozemcích p.č. 447/1, p.č. 401/38, p.č. 401/37, p.č. 402/19, p.č. 402/18, p.č. 402/1 (dle PK p.č. 402) v kat. území Hoříněves. Územní rozhodnutí na tuto stavbu bylo vydáno dne 01.12.2010 pod č.j. 5078/Výst/10/HA. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil ve stavebním řízení podle § 111 až 114 stavebního zákona žádost stavebníka o vydání stavebního povolení a na základě tohoto posouzení podle § 115 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu vydává

stavební povolení

na stavbu „STL plynovod a veřejné osvětlení v obci Hoříněves“, spočívající v provedení přeložky STL plynovodu PE dn90 x 5,1 mm (SDR 17/PE 100) o celkové délce 266,70 m, v přepojení původních STL plynovodních přípojek pro šest stávajících rodinných domků, v provedení veřejného osvětlení kabelem CYKY – J 4x10 a v osazení 11 ks osvětlovacích stožárů, to vše na pozemcích p.č. 447/1, p.č. 401/38, p.č. 401/37, p.č. 402/19, p.č. 402/18, p.č. 402/1 (dle PK p.č. 402) v kat. území Hoříněves.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Arch. Jiřím Kodýtkem z března 2011, kterou stavební úřad ověřil ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení stanovená pro uvedený druh stavby ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména ve vztahu k ČSN a jiným platným předpisům vztahujícím se k druhu prováděných prací.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4) Stavba bude provedena dodavatelsky - oprávněnou firmou. Dodavatel bude určen ve výběrovém řízení. Stavebník před zahájením stavby sdělí Městskému úřadu Smiřice, odboru výstavby, v souladu s § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 5) Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby. Při provádění stavby musí být veden stavební deník.

- 6) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu do staveniště umístěn štítek o povolení stavby, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu.
- 7) Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy stavebník oznámí stavebnímu úřadu.
- 8) Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení tras stávající technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Musí být dodržena norma pro uložení sítí ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a to s ohledem na stávající sítě i nově prováděné sítě technického vybavení, především dodržet předepsané nejmenší dovolené krytí podzemních sítí dle přílohy B této normy. Veškeré stávající sítě technické infrastruktury v prostoru staveniště budou po dobu stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem. Veškerá stávající zařízení budou zabezpečena tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Vyjádření vydaná s omezením (RWE Distribuční služby s r.o. Brno, Telefónica O2 Czech Republic a.s. Praha, ČEZ Distribuce a.s. Praha, Vodovody a kanalizace a.s. HK) budou před zahájením zemních prací obnovena.
- 9) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Vodovodů a kanalizací, a.s. Hradec Králové zn. VAKHK/VHR/BA/11/024 ze dne 16.08.2011:
 - při realizaci je nutné dodržet normu ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
 - před zahájením stavby je nutné stávající zařízení VAK HK, a.s. vytyčit pracovníky provozovatele Královéhradeckou provozní a.s.,
 - případné změny vůči projektové dokumentaci musí být předloženy k odsouhlasení.
- 10) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno zn. 2842/11/131 ze dne 30.05.2011:
 - stavba plynárenského zařízení musí být realizována v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí).
 - odbočky PE dn 90 musí být ukončeny odvodušněním, včetně vývodu signalizačního vodiče,
 - při propojovacích pracích PE dn 90 musí být použita bezodstávková technologie (by-pass),
 - propojení přeložky na stávající síť musí být realizováno mimo topnou sezónu a propojovací práce musí být ukončeny nejpozději do 30.09. příslušného roku realizace stavby,
 - stavebník je povinen nahlásit zahájení stavby na RWE Distribuční služby, s.r.o., nahlášení je nutné provést nejpozději 15 dnů před termínem zahájení stavby,
 - realizace přeložky včetně propojovacích prací smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01, certifikát musí odpovídat typu PZ (ocel, plast) a prováděné činnosti,
 - před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků, bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí),
 - termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout minimálně 10 pracovních dnů předem na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítí,
 - při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ v rozsahu TPG 702 01 a TPG 905 01 v rozsahu směrnice RWE DS (Zásady pro přebírání staveb PZ a jejich uvádění do provozu),
 - v rámci přejímacího řízení doloží stavebník ke všem stavbou plynárenského zařízení dotčeným pozemkům uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky těchto pozemků, a to ve prospěch VČP Net, s.r.o.
 - realizace stavby bude provedena dle smlouvy o přeložce plynárenského zařízení, která byla uzavřena mezi VČP Net, s.r.o. a stavebníkem uvedené akce,
 - kopii stanoviska musí obdržet dodavatelská firma, která bude zajišťovat vlastní stavbu plynárenského zařízení.

- 11) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí zn. SZ MMHK/075442/2011/ŽP/Hlav MMHK/083355/2011 ze dne 10.05.2011:
 - stavebník zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (demolici, terénních úpravách) vzniknou nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem,
 - doklady o využití nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.
- 12) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí zn. SZ MMHK/119604/2011/ŽP/Hlav MMHK/122334/2011 ze dne 18.07.2011 ke stavbě do 50 m od okraje lesních pozemků:
 - na lesní pozemek nebude vjížděno motorovými vozidly,
 - na lesní pozemek nebude ukládán stavební ani jiný materiál (ani dočasně),
 - nedojde k poškození nadzemních a podzemních částí lesního porostu,
 - nedojde ke kácení dřevin.
- 13) Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a ochrana tepla.
- 14) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 15) Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ukládáme stavebníkovi povinnost okamžitě ohlásit veškeré archeologické nálezy archeologickému ústavu AVČR. Této instituci také stavebník písemně oznámí zahájení zemních prací s minimálně čtrnáctidenním předstihem. Toto je možno provést i prostřednictvím Muzea Východních Čech Hradec Králové.
- 16) Vlastníci pozemků musí být prokazatelně včas seznámeni s termínem zahájení stavebních prací. Po ukončení prací budou dotčené plochy neprodleně uvedeny do původního stavu. Výkopy budou zasypány a strojně hutněny. Po uvedení do původního stavu budou pozemky protokolárně předány vlastníkům. Stavebník odpovídá za případné sedání a změny povrchu terénu po dobu 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí pozemků (nebude-li smluvně dohodnuto jinak). Stavebník na vyzvání poškozeného nejpozději do 14 dnů odstraní nahlášenou závadu. V případě možného ohrožení zdraví odstraní závadu neprodleně.
- 17) Stavba bude dokončena do 30.09.2013.
- 18) Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 22 do 6 hodin.
- 19) Prováděním stavby nesmí vzniknout škoda vlastníkům sousedních nemovitostí a tito nesmí být ani jinak obtěžováni stavebními vlivy. Případné škody vzniklé prováděním stavby hradí stavebník a musí být odstraněny neprodleně.
- 20) Po dokončení stavby podá stavebník příslušnému stavebnímu úřadu ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B) přílohy č. 5 této vyhlášky.
- 21) V případě, že nebude dodržen termín dokončení stavby, stavebník požádá Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, o prodloužení před uplynutím tohoto termínu.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst.1 stavebního zákona

- Obec Hoříněves, IČ: 268 801, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves – stavebník
- Ing. Arch. Jiří Kodýtek, nar. 19.06.1951, Milady Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové 6
- doručovací adresa Velký Vřešřov 129, 544 54 Velký Vřešřov – zplnomocněný zástupce

Ostatní účastníci řízení ve smyslu § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) veřejnou vyhláškou (řízení s velkým počtem účastníků).

O d ů v o d n ě n í :

Obec Hoříněves, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves, zastoupená Ing. Arch. Jiřím Kodýtkem, bytem Milady Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové, podala dne 06.06.2011 u Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby, žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „STL plynovod a veřejné osvětlení v obci Hoříněves“, na pozemcích p.č. 447/1, p.č. 401/38, p.č. 401/37, p.č. 402/19, p.č. 402/18, p.č. 402/1 (dle PK p.č. 402) v kat. území Hoříněves. Územní rozhodnutí na tuto stavbu bylo vydáno dne 01.12.2010 pod č.j. 5078/Výst/10/HA. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro její řádné posouzení, Městský úřad Smiřice, odbor výstavby, podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu, stavební řízení usnesením ze dne 29.06.2011 č.j. 2893/Výst/11/VA přerušil a současně vyzval stavebníka v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona k odstranění nedostatků žádosti. Dne 24.08.2011 byla žádost doplněna a v řízení bylo pokračováno.

Veřejnou vyhláškou ze dne 29.08.2011 č.j. 3550/Výst/11/VA oznámil stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a od ústního jednání. Ve lhůtě určené k uplatnění námitek, popřípadě důkazů - do 15 dnů ode dne doručení oznámení - neuplatnili účastníci řízení žádné námítky ani důkazy. Stavebník v řízení prokázal, že je vlastníkem pozemků p.č. 447/1, p.č. 401/38, p.č. 401/37, p.č. 402/19, p.č. 402/18 v kat. území Hoříněves. Dále stavebník předložil smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou s vlastníky pozemků p.č. 402/1 (dle PK 402) v kat. území Hoříněves.

Žádost o vydání stavebního povolení byla doložena těmito doklady, vyjádřeními, závaznými stanovisky a souhlasy:

- souhrnné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí zn. SZ MMHK/075442/2011/ŽP2/Hlav MMHK/083355/2011 ze dne 10.05.2011,
- závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí zn. MMHK/119604/2011/ŽP/Hlav MMHK/122334/2011 ze dne 18.07.2011 ke stavbě do 50 m od okraje lesních pozemků,
- závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče zn. MMHK/075471/2011 PP/MEJ MMHK/092546/2011 PP/MEJ ze dne 24.05.2011,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje č.j.HSHK-533/OP-2011/b ze dne 02.05.2011,
- závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice č.j. 981/06180-ÚP/2010-1420 ze dne 27.01.2010,
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, pracoviště Hradec Králové zn. 2842/11/131 ze dne 30.05.2011,
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s., Praha, pracoviště Hradec Králové č.j. 68170/11 ze dne 05.05.2011,
- vyjádření Vodovodů a kanalizací a.s., Hradec Králové zn. VAKHK/HR/BA/11/024 ze dne 16.08.2011,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín, pracoviště Hradec Králové zn. 001029799073 ze dne 11.10.2010.

Dále stavební úřad přezkoumal předloženou žádost podle § 111 stavebního zákona, stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a podmínkách územního rozhodnutí o umístění stavby ze dne 01.12.2010 č.j. 5078/Výst/10/HA.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej na místě do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůt platnosti stavebního povolení.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na povinnosti a odpovědnost osob při přípravě a provádění staveb vyplývající z ustanovení § 152 - § 157 stavebního zákona.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí být z odvolání patrné, kdo je činí, a které věci se týká.

otisk úředního razítka

Ing. Pavla Házová v.r.
vedoucí odboru výstavby

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. i) sazebníku ve výši 3 000,- Kč byl zaplacen dne 17.08.2011.

Do datové schránky obdrží:

- Obec Hoříněves, Hoříněves 73, 503 06 Hoříněves – stavebník

Na doručenkou obdrží:

- Ing. Arch. Jiří Kodýtek, Milady Horákové 1101, 500 06 Hradec Králové 6
- doručovací adresa Velký Vřešťov 129, 544 54 Velký Vřešťov – zplnomocněný zástupce

V souladu § 115 odst. 5 stavebního zákona se rozhodnutí tímto (veřejnou vyhláškou) doručuje ostatním účastníkům stavebního řízení – tj. všem fyzickým a právnickým osobám, jejichž práva by mohla být tímto rozhodnutím dotčena.

Do datové schránky obdrží dotčené orgány:

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Městského úřadu Smiřice
- na úřední desce Obecního úřadu Hoříněves

Vyvěšeno dne 30 -09- 2011

Sejmuto dne

Obecní úřad Hoříněves
503 06 Hoříněves
100 268 801

Rozhodnutí se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavební povolení bylo vydáno v souladu s rozhodnutím č.79/RR/93 ze dne 25.11.1993 - stanovení pravomoci stavebních úřadů pro územní obvody a v souladu s rozhodnutím č.36/RR/94 ze dne 30.08.1994 - stanovení pravomoci stavebního úřadu pro územní obvody.

Vypraveno dne 30.09.2011.