

OBEC HOŘINĚVES  
WWW.HORINEVES.CZ  
OKRES HRADEC KRÁLOVÉ

**Obec Hořiněves**

Zveřejňuje záměr č. 8/2016 **nájmu nebytových prostor**

Zveřejnění podmínek výběrového řízení je současně zveřejněním záměru nájmu nebytových prostor dle zák.č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozd. předpisů.

1. Předmět nájmu: nebytové prostory sloužící jako ordinace zubního lékaře v budově čp.96 v obci Hořiněves, na st.p.č.114/1 v k.ú.Hořiněves o výměře 46,4 m2 podlahové plochy v přízemí budovy čp.96, zapsané na listu vlastnictví č.10001 pro Obec Hořiněves.
2. Podmínky nájmu:
  - Uchazeč uvede nabídkovou cenu v Kč/rok, bez služeb (energie).
  - Uchazeč v nabídce uvede závazek úhrady nájemného včetně služeb (energie) zpětně za měsíc září 2016
  - Vedle nájemného je nájemce povinen platit zálohově ve stejných termínech a stejným způsobem jako nájemné i úhradu za služby, které pronajímatel nájemci poskytuje v souvislosti s nájmem prostoru sloužícího k podnikání, a to ve výši 2.000,-Kč měsíčně.
  - Smlouva o nájmu nebytových prostor specifikovaných v článku 1. bude uzavřena na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou podanou písemně, podanou vždy k prvnímu dni měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  - Nájemce v nabídce uvede rozsah ordinačních hodin týdně, které budou po celou dobu nájmu závazné
  - Uchazeč je povinen prokázat, že je oprávněn poskytovat zdravotní péči v příslušném oboru tj. všeobecné praktické lékařství / dle § 50, odst. 1, zákona č. 48/1997 Sb./
  - lhůta pro podání písemných nabídek do výběrového řízení: od **dne vyhlášení do 6.10.2016 do 12,00 hod.**
3. Adresa pro podání nabídek: **Obec Hořiněves, Hořiněves čp.73, 503 06 Hořiněves,**  
Obálku zajistěte proti nežádoucímu otevření a označte:  
**„Nabídka – záměr č.8/2016“**
4. Rozhodnutí o schválení nájmu nebytových prostor zastupitelstvem obce oznámí OÚ Hořiněves žadatelům písemně.

Výběrové řízení končí dnem rozhodnutí zastupitelstva obce, případně zamítnutím celého záměru. Zastupitelstvo obce může rozhodnout o opakování výběrového řízení za nových podmínek, o zrušení výběrového řízení nebo nevybrat žádného zájemce.

Na toto výběrové řízení se nevztahují podmínky veřejné soutěže dle Obchodního zákoníku ani jiné podmínky stanovené obecně závaznými předpisy.

V Hořiněvsi dne 19.9.2016

**Obecní úřad Hořiněves**

503 06 Hořiněves

IČO: 268 801

Jana Kuthanová

Starostka obce

**Obec Hořiněves**

Okres Hradec Králové