

Zápis - 7. zasedání Zastupitelstva obce Hořiněves dne 12. 10. 2015.

Přítomni: Jana Kuthanová, Helena Pavlíková, Petr Černý, Renata Festová, Vítězslav Hátle, Jan Hojda, Josef Hušek, Milan Novák, Otakar Rejfk

Omluveni:

Hosté: dle prezenční listiny

Začátek jednání: 17, 08 hod.

Starostka obce paní Jana Kuthanová přivítala přítomné v sále a zahájila zasedání, konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení se schopné. Jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Program zasedání:

1. Zahájení jednání, volba orgánů zasedání, schválení návrhu programu zasedání
2. Kontrola plnění rozpočtu 1-9/2015
3. Rozpočtové opatření č.4/2015
4. Kontrola plnění usnesení zasedání 4,5,6/2015
5. Návrh na schválení uzavření dodatku č.1, 2 ke smlouvě na akci „Energetické úspory ZŠ Hořiněves“
6. Řešení žádostí odkoupení pozemků v k.ú. Želkovice
7. Návrh na schválení sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací
8. Návrh na schválení zvýšení /sjednocení/ nájemného v obecních bytech od 1. 2. 2016
9. Návrh na schválení změny katastrálních hranic k.ú. Žíželevy, k.ú. Želkovice
10. Návrh na schválení PSZ Jeřičky (plán společných zařízení)
11. ČEZ – návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost a smlouvy o právu provést stavbu
12. Žádost – vodovodní přípojky – Žíželevy, Hořiněves, Želkovice - návrh na uzavření smlouvy
13. Informace o realizovaných projektech,
14. Návrh na realizaci investičních akcí r. 2016, 2017
15. Diskuse, závěr

Diskuse, závěr

Starostka požádala o doplnění a schválení programu jednání. Nikdo z přítomných program nedoplnil, zastupitelé program schválili. Dále bylo schváleno, že diskuse bude probíhat ke každému bodu jednotlivě. Zápis ze 6. zasedání byl ověřen, byl vyložen a tím je považován za schválený.

Průběh jednání:

1. Starostka podala návrh: zapisovatel: p. H. Pavlíková, ověřovatelé: p. V. Hátle a P. Černý. Návrhová komise: p. J. Hojda a J. Hušek. ZO souhlasí s návrhem.
2. ZO byli seznámeni s plněním rozpočtu 1-9/2015
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.81/7.2015
3. ZO byl předložen návrh na rozpočtové opatření č. 4/2015
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.82/7.2015

4. ZO byli seznámeni s plněním usnesení ze 4., 5, a 6. zasedání. Usnesení 68/4.2015 (Knihovna HK) nesplněno, 77/5.2015 dnes na jednání, 78,79/6.2015 se plní. **Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.83/7.2015**
5. ZO byli seznámeni s postupem prací na realizaci akce: “Energetické úspory v ZŠ Hořiněves“ a navýšením ceny za vícepráce. **Hlasování: Pro: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č. 84/7.2015**
6. Řešení žádosti odkoupení pozemků v k.ú. Želkovice , jedná se o žádost pana Hronovského o odkoupení části pozemku p.č. 328/5 v k.ú.Želkovice, starostka nedoporučuje prodávat více než byl původní návrh s tím, že zdůvodnění bylo řešeno již na minulém zasedání, nepodává tedy návrh na vyhlášení záměru prodeje části tohoto pozemku a doporučuje v tomto smyslu odpovědět žadateli.
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.85/7.2015
7. ZO byl předložen návrh na schválení sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací. ZO schvaluje tento návrh s účinností od 1.11.2015./příloha č.1/
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.86/7.2015
8. ZO byl předložen návrh na schválení zvýšení /sjednocení/ nájemného v obecních bytech od 1. 2. 2016. Navrhuje se zvýšení o 40%, u nájemníků, kteří platí snížené nájemné, tj. původní nájemci před r.2009. Ostatní jimž byl byt přidělen po roce 2009 platí nájemné již vyšší. Z těchto důvodů starostka navrhuje přiblížení k sjednocení ceny nájemného ve všech obecních bytech, s nájemní smlouvou uzavřenou před datem do 1.1.2009 o 40% od 1. 2. 2016. **Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.87/7.2015**
9. ZO byl předložen návrh na schválení změny katastrálních hranic k.ú. Žiželeves, k.ú. Želkovice v rámci KPÚ. Hranice je nově upravena dle nově navržených cest v PSZ (plánu společných zařízení).
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.88/7.2015
10. ZO byl předložen návrh na schválení PSZ Jeřičky navržený priority pro realizaci PSZ. Cesta C4, C5, C8.
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.89/7.2015
11. ZO byl předložen návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost a smlouvy o právu provést stavbu s ČEZ Distribuce a.s., jedná se o pozemek p.č. 401/24 v k.ú. Hořiněves pro uložení kabelů nn.
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.90/7.2015
12. Žádost – vodovodní přípojky – Žiželeves, Hořiněves, Želkovice – starostka navrhuje schválit pro všechny žadatele Smlouvu o souhlasu s provedením stavby, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemky v k.ú. Žiželeves a pozemky v k.ú. Hořiněves.
Hlasování: PRO: 9, Proti: 0, zdržel se: 0. Usnesení č.91-97/7.2015

13. ZŠ, VO, vjezdy
14. Návrhy na realizaci investičních akcí r. 2016, 2017:
 - Rekonstrukce půdního prostoru ZŠ – 2 učebny
 - Přístavba HZ Hořiněves
 - Stavba garáže a provozních prostor Žíželeves
 - Kanalizace Hořiněves
15. Diskuse, závěr.

Zápis zapsala: H. Pavlíková

Závěr jednání: 19, 00

Jana Kuthanová
starostka obce

Ověřovatelé:

.....

.....

vyvěšeno:

sejmuto:

příloha č.1 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Hořiněves ze dne 12.10.2015:

Usnesení č. 81/7. 2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí plnění rozpočtu 1-9/2015.

Usnesení č. 82/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje rozpočtové opatření č.4/2015.

Usnesení č. 83/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves bere na vědomí kontrolu plnění usnesení za 4., 5. a 6. Zasedání.

Usnesení č. 84/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves uzavření dodatku č. 1. ke smlouvě na akci „Energetické úspory ZŠ Hořiněves“.

Usnesení č. 85/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves souhlasí s tím, že nebude vyhlášen návrh na vyhlášení záměru na odprodej části pozemku p.č. 328/5 v k.ú.Želkovice a pověřuje starostku obce odpovědět žadateli ve smyslu přijatého usnesení.

Usnesení č. 86/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje sazebník úhrad nákladů za poskytování informací ve smyslu zákona č.106/1999, o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 11. 2015.

Usnesení č. 87/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje návrh na zvýšení nájemného v obecních bytech od 1. 2. 2016 o 40% ze stávající výše nájemného, v bytech nájemníků se smlouvou uzavřenou před datem 1.1.2009.

Usnesení č. 88/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje změnu katastrální hranice mezi k.ú. Žíževes a k.ú. Želkovice za předpokladu souhlasu vlastníků dotčených pozemků.

Usnesení č. 89/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Plán společných zařízení k.ú. Jeřičky a souhlasí s návrhem priority pro realizaci Plánu společných zařízení, na kterém se usnesl též Sbor zástupců.

příloha č.2 k zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Hořiněves ze dne 12.10.2015:

Usnesení č. 88/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu s ČEZ Distribuce a.s., jedná se o pozemek p.č. 401/24 v k.ú. Hořiněves.

Usnesení č. 89/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.2/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č.314/6 v k.ú. Želkovice a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 2/2015.

Usnesení č. 90/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.3/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 578/2 v k.ú. Žiželeves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 3/2015.

Usnesení č. 91/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.4/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 578/1 v k.ú. Žiželeves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 4/2015.

Usnesení č. 92/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.5/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 477/16 v k.ú. Hořiněves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 5/2015.

Usnesení č. 93/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.6/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 578/1 v k.ú. Žiželeves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 6/2015.

Usnesení č. 94/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.7/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 477/1 v k.ú. Hořiněves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 7/2015.

Usnesení č. 95/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.8/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 477/1 v k.ú. Hořiněves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 8/2015.

Usnesení č. 96/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.9/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 477/1 v k.ú. Hořiněves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 9/2015.

Usnesení č. 97/7.2015

Zastupitelstvo obce Hořiněves schvaluje Smlouvu o souhlasu s provedením stavby č.10/2015, jejímž předmětem jsou podmínky pro realizaci stavby přípojky, včetně podmínky zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 477/1 v k.ú. Hořiněves a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy o souhlasu s provedením stavby č. 10/2015.

Jana Kuthanová
Starostka obce